



# News Release

2021年9月8日

株式会社テダソチマ

株式会社スペースマーケット

NTT東日本 福島支店

## 須賀川市の地域活性化と、持続的に発展するスマートなまちづくりをめざす ICT環境を備えた「シェアスペース STEPS」のオープンについて

この度株式会社テダソチマ(福島県須賀川市 代表取締役社長 大木 和彦、以下「テダソチマ」)は、福島県須賀川市(市長 橋本 克也)の補助を受け、株式会社スペースマーケット(東京都渋谷区 代表取締役社長 重松 大輔、以下「スペースマーケット」)と東日本電信電話株式会社 福島支店(福島県福島市 支店長 畠山 良平、以下「NTT東日本」)と連携し、JR須賀川駅からつながる市南部地区にICT(情報通信技術)環境を備えた「シェアスペース STEPS」(以下「STEPS」)を2021年9月1日(水)にオープンいたしました。

### ・ 背景・目的

須賀川市の人口は、2005年をピークに減少の一途を辿っております。さらに、東日本大震災及び原子力災害などの影響で首都圏等への若年層の転出超過が続くなど、人口減少が一層進行することが見込まれます。

また、人口減少に加え、中心市街地においては、商業施設等の閉店による空洞化が進んでいる傾向がみられます。

須賀川市は、人口減少社会に歯止めをかけるため、魅力ある中心市街地の再構築やチャレンジ意欲の高い起業者を支援しております。また、コロナ禍における地方創生の機運を生かして、移住希望者のライフスタイルに沿った支援やリモートワーク拠点の提供など、県内外・首都圏等から人を呼び込む取り組みを積極的に展開しています。

テダソチマは須賀川市内の不動産会社社長の大木氏が設立したまちづくり会社です。令和元年度に須賀川市から都市再生推進法人として指定され、中心市街地の「まちなかウォークابل」による地域活性化を目指しております。

また、テダソチマは産・学・官連携で進める「須賀川南部地区エリアプラットフォーム」を立上げております。

「STEPS」を拠点とした更なる須賀川の活性化に取り組み、持続的に発展する自立・自走型システムを構築していく予定です。

NTT東日本は、「地域とともに歩む ICT ソリューション企業」として地方自治体への活性化に向けた取り組みを支援してきております。この度、須賀川市の取組みに賛同し、「須賀川南部地区エリアプラットフォーム」のメンバーとして連携・協力を図りながら、ICTや当社の保有するアセット等を活用し、須賀川市の新たなまちづくりによる地域活性化に貢献いたします。

## 1. 「シェアスペース STEPS」の内容・特長

### 快適な空間のこだわり

- (1)最先端技術を集約したワーキングエリアと快適かつ高い生産性を上げるための共有スペースとセキュアな環境  
デザイン性・機能性に優れた建装材や、最新のセンシング技術を活用した商品・サービスを組み合わせた高付加価値空間により、ご利用者の快適性と利便性を追求した。また、高い生産性を上げるための共有スペースを導入した他、スマートフォン・ICカードでの施錠・解錠や、Web・スマートフォンからの入退室履歴等の確認可能な先進的で高度なセキュリティを取り入れました。
- (2)テレワークニーズに合わせた設計・ICT環境  
オンライン会議を想定した快適な打合せブースや、集中してお仕事をされたい方への個室を完備し、光ブロードバンドと高速 Wi-Fi の利用によりテレワークにも対応した快適な通信環境と、遠隔監視可能な防犯用クラウドカメラによるセキュリティ環境を強化いたしました。

## 2. 「シェアスペース STEPS」に関する連携内容(各社の役割)

テダソチマ	・STEPS の企画・運営 ・STEPS を中心とした須賀川中心市街地の活性化推進
スペースマーケット	・集客・予約サイト「スペースマーケット WORKPlus」への掲載
NTT東日本	・ICTサービス導入のコンサルティング及び環境構築 ・ICTサービスの保守・サポート

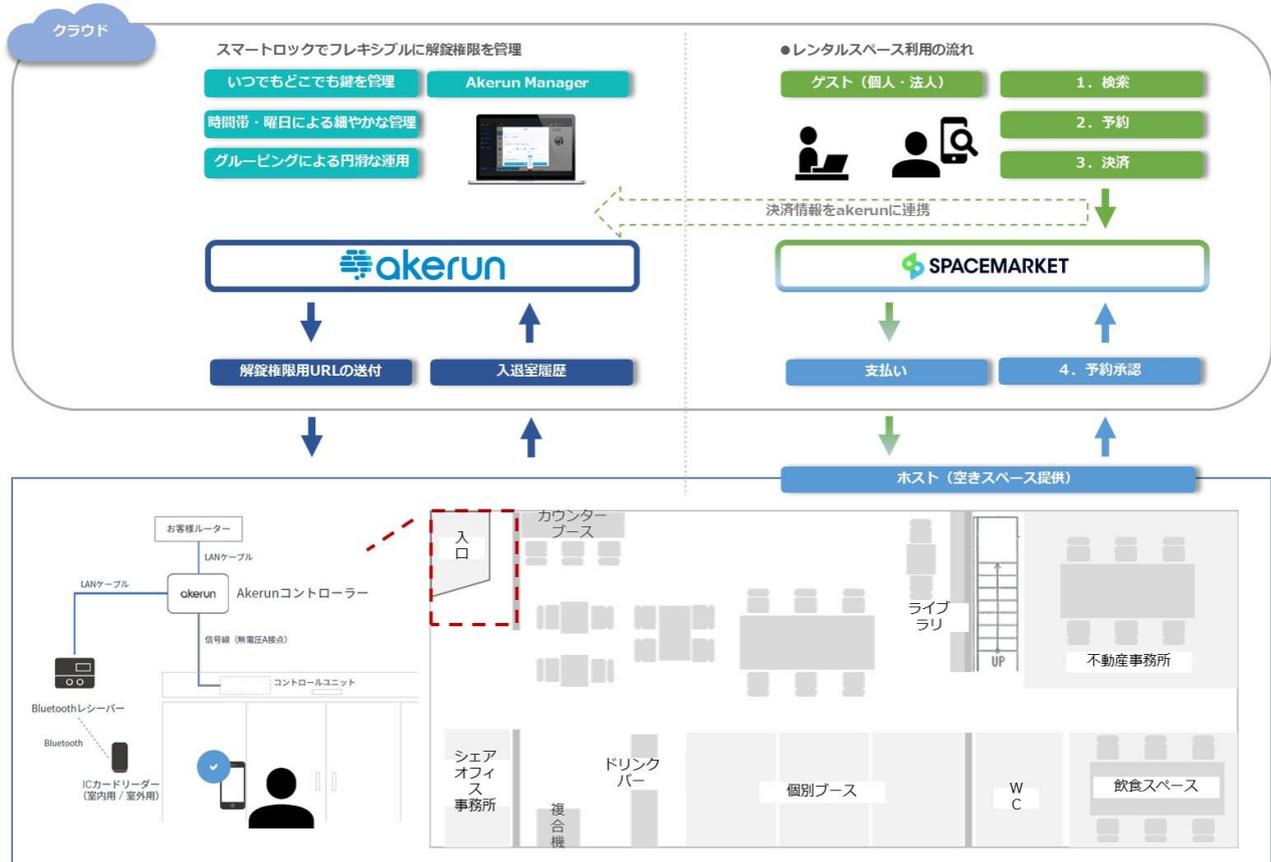
### <参考>

#### (1)施設のご紹介

- ・所在地:須賀川市本町 3 番地 1(1 階)
- ・営業時間:テダソチマ 月・火・木・金 10 時~17 時  
STEPS 定休日なし 8 時~20 時(2021 年 9 月現在)
- ・電話番号:0248-94-5600
- ・利用可能人数:約 20 名

#### ■「シェアスペース STEPS」





## (2)ご利用のご案内

### ・ご利用料金(税込み価格)

一時利用 1名 231円/時

1名 1,155円/日

月額会員 1名 5,500円/月

シェアオフィス(個室)会員 33,000円/月

(2021年9月現在)

### ・ご利用予約

一時利用についてはスペースマーケットのサイトからご予約ください。

スペースマーケット URL: [https://work.spacemarket.com/meeting\\_space/rooms/steps/zofu\\_of4rJlgE4vm](https://work.spacemarket.com/meeting_space/rooms/steps/zofu_of4rJlgE4vm)

月額会員およびシェアオフィス会員はテダソチマへ問い合わせください。

※初回利用時は、利用規約にご署名いただいてからのご利用となります。

※ご来店は完全予約制となります。

### ・スペースマーケットについて

「スペースマーケット」(<https://www.spacemarket.com>)は、株式会社スペースマーケットが提供する、あらゆる場所を貸し借りできる、スペースシェアのプラットフォームサービスです。

掲載中のスペースは現在1万5,000件以上で日本最大級です。

スペースのジャンルは、イベントスペース、会議室、撮影スタジオ、飲食店、住宅、その他多岐にわたり、様々なスペースがシェアされ、需要が高まっています。